



La Villa Shamengo, une première mondiale à Bordeaux



DOSSIER DE PRESSE JUIN 2019

CONTACT PRESSE :

Pascale Boissier | 06 73 67 98 26 | media@shamengo.com

www.shamengo.com | Twitter [@Shamengo](https://twitter.com/Shamengo) | facebook www.facebook.com/Shamengo



SOMMAIRE

**La Villa Shamengo,
maison-école-laboratoire du nouveau monde**
p 3

Pourquoi Bordeaux ?
p 6

Ils soutiennent le projet
p 7

L'association Shamengo en bref
p 9

La Villa Shamengo, maison-école-laboratoire du nouveau monde

**Promouvoir un nouvel art de vivre autour de 4 valeurs :
prendre soin de soi, créer dans l'éthique, préserver la planète et s'engager
pour les autres**

Lieu de vie, d'apprentissage et d'expérimentation, la Villa Shamengo a pour ambition d'**engager le plus grand nombre dans la transition vers un nouveau monde**. Elle réunira, en un même lieu, la production, la consommation, l'éducation et les loisirs du futur. Cette première mondiale se dessine au cœur de Bordeaux grâce au soutien d'acteurs institutionnels et économiques de premier plan, ainsi qu'à la mobilisation sans précédent des membres de la communauté Shamengo en France, en Europe et dans le monde entier.

Le terme de « Villa » a été choisi pour marquer **l'excellence et la modernité de son époque**, en référence à la Villa Medici, qui accueillait artistes et créateurs en résidence à la Renaissance, ou à la Villa Noailles, conçue par des artistes dans les années 20. La Villa Shamengo entend ainsi incarner le nouveau paradigme de son siècle, **au service d'une société plus verte, plus sociale et mieux connectée**. Elle a pour ambition d'être transmissible à grande échelle et reproductible partout en France et sur tous les continents.



150 innovations pour expérimenter un nouvel art de vivre

La Villa Shamengo permettra, de manière ludique et pédagogique, de mieux **comprendre les enjeux du monde de demain** et la façon d'y répondre en découvrant et testant **150 solutions innovantes et inspirantes** dans les domaines de l'éco-construction, de l'habitat, de l'énergie, de l'eau, de la gestion des déchets, de l'alimentation, de la maison connectée...

Outil pédagogique grandeur nature, elle est avant tout **une maison particulière ouverte à tous**, à l'heure où l'habitat individuel devient un vecteur essentiel de nouveaux usages écologiques, sociaux et numériques. Chaque pièce de la maison y sera représentée : salon, cuisine, salle à manger, chambres, salle de bain, jardin, potager... Le public pourra y dormir (éco-refuge), s'y restaurer (table d'hôtes bio), s'y détendre (activités ludiques & bien-être), y apprendre (ateliers & formations), y travailler (séminaires d'entreprises), y consommer (boutique)... On s'y sentira comme chez soi !

Une maison à la pointe de l'innovation écologique et numérique

Faisant la part belle aux **matériaux naturels et recyclés**, la Villa Shamengo sera éco-conçue et éco-construite et intégrera plusieurs systèmes constructifs : béton végétal, bois et carton de construction. Elle offrira une **architecture sobre, épurée et végétalisée**, s'intégrant harmonieusement à son environnement urbain.

Étendue sur plus de 1 000 m² de plain-pied, la Villa Shamengo accueillera notamment **une serre bioclimatique abritant une ferme urbaine**. Conçue avec les pionniers les plus pointus dans leur domaine, la Villa visera **l'excellence environnementale et l'autonomie énergétique** grâce à un ensemble de technologies de production et de stockage innovantes. La Villa Shamengo reflètera également l'état de l'art des technologies domotiques (IoT, Internet of Things) pour être une maison intelligente et durable.



La Villa Shamengo fonctionnera selon les **principes de l'économie circulaire**, grâce au recyclage des déchets alimentaires issus de sa propre production (potager bio et serre urbaine) et d'un circuit court d'approvisionnement, la collecte des eaux de pluie, la gestion intelligente des eaux usées, et la revalorisation de certains déchets, comme le verre ou le carton, en objets fonctionnels et design.

La carte de la table d'hôtes bio sera créée avec **Pierrick Célibert, chef du restaurant C'Yusha à Bordeaux** : « *Je me suis entièrement retrouvé dans la démarche et la philosophie de Shamengo. J'applique ça au quotidien dans mon restaurant où je privilégie une cuisine locavore et surtout, où je réduis au maximum les déchets et j'éduque ma clientèle* »

pour faire changer les mentalités. La Villa Shamengo réunit une équipe de gens passionnés, ouverts sur les autres et sur le futur et des pionniers qui font avancer la planète ! ».

Les pionniers impliqués sont à la fois nationaux et internationaux, mais aussi locaux.

Parmi eux, Luc Milbergue, Directeur général de Base Innovation, entreprise girondine dédiée à l'efficacité énergétique des bâtiments, commente : « *La Villa Shamengo est un très beau projet de mise en avant de solutions innovantes qui s'inscrivent dans la transition énergétique et vont clairement dans le bon sens !* ».

Alexandre Dubernard de la société bordelaise Vertige (toitures végétalisées) complète : « *Nous sommes très favorables à cette initiative et sommes enthousiastes à l'idée d'y participer activement ! Cette aventure permet de présenter les projets de pionniers les plus innovants en France et dans le monde. Une première mondiale qui mérite la meilleure place possible en bordure de Garonne* ».



Une école pour apprendre un nouvel art de vivre et se former aux techniques et métiers de demain

Selon une étude menée en 2017 par le think tank L'Institut pour le Futur, 85% des emplois de 2030 n'existent pas encore ! La Villa Shamengo a vocation à être une **école du nouveau monde**, aussi innovante sur la forme que sur le fond, pour permettre à tous types de publics d'apprendre à prendre soin de soi, créer dans l'éthique, préserver la planète et s'engager pour les autres. Ouverte à tous, elle offrira des **contenus éducatifs et des formations « à la carte »**, pour les particuliers comme pour les entreprises. Grâce à une pédagogie fondée sur le « **learning by doing** », elle permettra l'apprentissage de nouveaux savoir-être et savoir-faire, avec 3 niveaux d'implication : découvrir un nouvel art de vivre, appliquer au quotidien de nouveaux savoir-faire, se former aux métiers de demain.

Un laboratoire d'expérimentation pour tous les innovateurs engagés

Lieu de rencontre, de connexion et d'échange, la Villa Shamengo sera un laboratoire ouvert à toute structure publique ou privée souhaitant **tester la pertinence de produits, systèmes et services innovants**. Elle sera aussi ouverte à tous les citoyens souhaitant conduire une expérimentation à petite ou grande échelle, dans la Villa ou auprès des membres de la communauté Shamengo dans le domaine de la santé, de l'emploi, de l'environnement et de

la solidarité. Ces retours d'expérience constitueront une précieuse base de données pour améliorer, en continu, nos modes de vie. La Villa visera enfin à **favoriser l'émergence de projets communs**, nés de la rencontre entre pionniers, mais aussi de la mise en relation avec des entreprises locales, nationales et internationales.

Pourquoi Bordeaux ?

Bordeaux entend s'affirmer comme l'une des grandes métropoles européennes du 21^{ème} siècle en s'appuyant sur ses atouts historiques, culturels et environnementaux. Dans ce cadre, la Métropole entend donner une nouvelle naissance à sa rive droite. Le quartier de la Bastide, qui prévoit le doublement de sa population d'ici 10 ans pour atteindre environ 30 000 habitants, est particulièrement soucieux d'intégrer le développement durable dans ses projets d'infrastructures et souhaite accueillir des projets d'aménagement urbain audacieux, végétalisés, tournés vers le futur et co-crésés avec les citoyens.

La Villa Shamengo, projet issu de la société civile, ouvrira ses portes à Bordeaux en mode nomade pour une durée de 5 ans avant d'être démontée et réinstallée dans une autre ville. Une Villa Shamengo pérenne doit par ailleurs voir le jour dans un lieu emblématique de Bordeaux à partir de 2024 et pourra capitaliser sur la notoriété du concept et les usages créés pendant le temps d'existence de la Villa Shamengo Allée Serr.

La Villa Shamengo nomade sera construite entre juin 2019 et juin 2020 et sera positionnée sur la première esplanade de l'Allée Serr, en bordure de Garonne, dans le quartier de la Bastide jusqu'à fin 2023. En synergie avec les autres projets de la zone, elle vise à accroître la vitalité nouvelle de la rive droite et accélérer le développement de ses activités.

La Villa Shamengo, un lieu en synergie avec son territoire

La Villa Shamengo s'inscrit pleinement dans son territoire : elle n'est pas un démonstrateur urbain hors sol, séparé de l'environnement. Porteuse d'objectifs de création d'emplois, de valeur partagée et d'innovation, elle réunit un écosystème hybride d'entrepreneurs innovateurs, de grandes entreprises, d'acteurs institutionnels, de réseaux associatifs et d'acteurs sociaux de terrain.

La Villa Shamengo est ainsi **le fruit d'un travail de co-construction citoyenne**. Des centaines de personnes, parmi lesquelles de nombreux Bordelais, participent avec enthousiasme à cette aventure collaborative exceptionnelle. La construction prendra la forme d'un **chantier participatif, une « masterclass géante »** au cours de laquelle familles, professionnels, scolaires et étudiants pourront venir rencontrer les pionniers Shamengo et apprendre de nouvelles techniques et savoir-faire.



Pour un ancrage territorial renforcé, Shamengo a créé en avril 2019 une association locale, Shamengo Bordeaux, qui sera notamment en charge de l'animation de la Villa Shamengo et de son rayonnement. Dans un esprit participatif et collégial, Shamengo Bordeaux s'appuie sur un collectif de fondateurs et d'adhérents issus d'entreprises de Nouvelle Aquitaine (Ver-

tige, Odontella, Base Innovation...), d'entreprises sponsors, de mécènes de compétences et d'associations locales.

Ils soutiennent le projet

Depuis le début de sa conception, la Villa Shamengo fédère de nombreux acteurs de la société civile, du secteur public et privé : innovateurs et entrepreneurs, agents de la fonction publique, collaborateurs de grandes entreprises, membres d'associations, étudiants, parents, écoliers...

« Une fenêtre sur le monde et sur l'avenir, un lieu de découverte collective, le creuset de l'économie réelle de demain, et l'image d'une ville qui sait se (re)mettre en question au service de ses habitants actuels et futurs. Vive Shamengo ! », Alexandra Carpentier, entrepreneure, ex-DGA de l'EPA Bordeaux Euratlantique

« La Villa Shamengo est un excellent projet qui nous montre comment aller vers une ville plus respectueuse de son environnement tout en étant innovante. Je rêve d'un lieu où il fait bon vivre, où le bien-être personnel est une priorité, où les ressources seraient partagées plus équitablement grâce à l'avancée des nouvelles technologies, où le respect de notre planète serait une habitude quotidienne, où les gens s'entraideraient pour assurer un bien-être collectif. Ce lieu, c'est la Villa Shamengo qui me l'a inspiré et j'espère qu'il deviendra réalité. Gardons l'espoir d'un monde meilleur. Aidons ce projet à avancer », Fanny Della Raggione, Génération Robots

« Véritable vitrine d'un nouveau mode de vie, d'un entrepreneuriat vert et citoyen, la Villa Shamengo constitue une opportunité positive pour le quartier de la Bastide. Elle incarne des valeurs sociales, écologiques, citoyennes d'avenir. Shamengo jouera, c'est certain, un rôle moteur dans la dynamique associative, éducative et économique de notre quartier », Justine Faure, SMICVAL.

« Le projet de Villa Shamengo suscite notre vif intérêt, sachant que la protection de l'environnement et le développement durable font partie des piliers du projet éducatif des centres d'animation de Bordeaux. Ce laboratoire d'innovations vertes et sociales, dont nous nous sommes entretenus avec l'ensemble des directions des centres, pourrait en effet être un lieu de ressources pour des projets qui pourraient être co-construits entre nos deux organisations », Jean-Luc Benguigui, Association des Centres d'Animation de Quartiers de Bordeaux

« Les étudiants et les enseignants de l'École Supérieure du Digital et de l'École de Condé Bordeaux-CREASUD ont contribué avec enthousiasme au projet de Villa Shamengo. Il incarne complètement les principes que nous portons dans nos écoles : savoir sortir du cadre, s'appuyer sur l'intelligence collective pour créer et mettre l'innovation au service de projets porteurs de sens », Mélanie Viala, Ecole Supérieure du Digital

Les pionniers engagés dans la construction (gros œuvre)

- Renaud Josse, CMF Groupe (France, 44) : serre bioclimatique à ventilation naturelle
- Alexandre Lunard, Suteki (France - Japon) : ossature bois poteaux lamelés collés
- Alain Marboeuf, Bat'lpac (France, 44) : maison en carton recyclé pour l'usine 4.0
- Laurent Goudet, Akta (France, 56) : béton végétal pour l'espace cuisine/salle à manger
- Cyril Moussard, Modulem (France, 31) : panneaux modulaires servant à projeter le béton végétal
- Patricia Dutreux, Brikawood (France, 09) : briques en bois pour les espaces de sommeil
- Frédérique Chaumont, Technopieux (France, 33) : pieux vissés dans le sol pour les fondations
- Mycotech (Indonésie) : briques à partir de mycélium de champignons pour les cloisons

Mais aussi :

- Alexandre Dubernard, Vertige (Bordeaux) : toitures végétalisées
- Grégory Biton, La ferme aquaponique (Le Poulx en Nouvelle Aquitaine) : bassins aquaponiques
- Luc Milbergue, Base Innovation (Cenon Nouvelle Aquitaine) : panneaux hybrides solaires et thermiques
- Jean-Pierre Brunet, Zest : cubes de stockage d'énergie
- François Barsacq, Easyli : batteries lithium-ion

Les partenaires institutionnels et entreprises



Avec le soutien financier du Programme d'Investissements d'Avenir



L'association Shamengo en bref

Créée en 2011 par le grand reporter TV Catherine Berthillier, Shamengo est la communauté du meilleur de l'innovation verte, sociale et digitale de la planète.

Etre Shamengo, c'est devenir un « **shaman** » **du nouveau monde**. C'est reconquérir le pouvoir magique qui sommeille en chacun de nous, pour relever les défis planétaires auxquels nous sommes confrontés dans le domaine de la santé, de l'emploi, de l'environnement et de la solidarité. C'est devenir un passeur entre les rives de l'ancien monde et du nouveau !

La communauté Shamengo, c'est aujourd'hui **plus de 10 000 ambassadeurs du nouveau monde, citoyens, étudiants, chercheurs, écoles, entreprises, collectivités, fondations...** qui ont choisi de mettre les 4 valeurs de Shamengo au cœur de leur vie et de leurs engagements : prendre soin de soi, créer dans l'éthique, préserver la planète et s'engager pour les autres.

La vocation de l'association est triple :

- **Découvrir et faire découvrir sur www.shamengo.com des entrepreneurs innovants partout dans le monde**, à travers une collection de plus de 200 portraits vidéo, également diffusés sur TV5 Monde.
- **Réunir et animer cette communauté mondiale** engagée dans la transition vers un nouveau monde.
- **Construire ensemble, sur tous les continents, des Villas Shamengo**, dont la première verra le jour prochainement à Bordeaux.

Catherine Berthillier, fondatrice de Shamengo

Productrice, réalisatrice et grand reporter, Catherine Berthillier a plus de 20 ans d'expérience

en production TV. Co-fondatrice avec Bernard Vaillot de l'agence Galaxie Presse, elle a réalisé plus d'une centaine de reportages pour Envoyé Spécial (France 2), Des Racines et des ailes (France 3), Zone Interdite (M6), Reportages (TF1), Arte Reportage (ARTE), ainsi que de nombreux documentaires pour France 3 et France 5 en coproduction internationale.

Après avoir dénoncé dans son travail ceux qui détruisent le monde et reçu de nombreuses distinctions (grand prix du FIGRA, Palme d'argent au festival de NY, prix du public au festival du SCOOP d'Angers, Prix de la fondation pour l'enfance...), Catherine Berthillier a décidé en 2008 de mettre

ses compétences et son large réseau de contacts en France et à l'étranger, au profit de ceux qui construisent le monde de demain en créant sa propre société, Kaïa Prod.

Fort de cette expérience, Catherine lance en 2011 la plateforme Shamengo.